

Memória Descritiva e Justificativa

A presente memória descritiva e justificativa refere-se à requalificação do Parque de Campismo/Autocaravanismo - Nature Thermal Park.

Este, situa-se junto à rotunda das Termas do Carvalhal, dispondo de uma área com cerca de 10.000m², com uma morfologia bastante irregular, onde existem diversas plataformas povoadas de pinheiros.

Neste momento, o respetivo parque, encontra-se bastante degradado, necessitando urgentemente de obras.

Deste modo, após um estudo do existente, prevê-se o seguinte:

- Substituição da vedação existente, incluindo portões, (com 2.00m de altura, em estrutura de ferro devidamente tratado, revestido com meios postes de madeira tratada em autoclave, torneada de diam.10 (igual aos aplicados nos edifícios existentes no local), “tipo Carmo ou equivalente”);
- Execução da rede de rega, que neste momento é inexistente (colocação de tubo de polipropileno de 8kg, aspersores emergentes, electroválvulas, módulo de programação e caixa de eletroválvulas);
- Substituição do sistema elétrico existente (armário, tubagem e cabos), bem com os candeeiros existentes distribuídos ao longo dos acessos (com colunas de iluminação IP66 com 4,00m e 8,00m de altura com tecnologia LED);
- Execução de estação de serviço com escoamento de águas residuais esvaziamento de wc químico/sistema de lavagem e despejo de cassetes sanitárias, abastecimento de água potável e despejo de resíduos sólidos urbanos, incluindo todos os materiais e ligações às redes;
- Colocação de equipamento básico (papeleiras, bancos, mesas e recipientes para o lixo);
- Colocação de tanques, estendais, lavadouros de loiça e pias;
- Colocação de equipamento “Fitness Outdoor”, junto à ribeira, visto o desporto fazer parte da vida dos munícipes;

- Instalação de parque infantil (painel de informação, baloiço, balanço, construção, papeteira, bebedouro infantil e piso sintético de 43mm, vedação, muro de suporte terra e capeamento);
- Colocação de equipamento de guarda de valores no edifício da recepção.

O prazo previsto para execução das obras será de seis meses.

Castro Daire, 26 de novembro de 2019

Pedro Salvador, Arq.